

# Estudo Técnico Preliminar 320/2024

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 23110.037066/2024-99

## 2. Descrição da necessidade

A contratação dos serviços especializados em hidrojateamento de alta pressão e sucção por alto vácuo em redes coletoras de esgoto, caixas de gordura, fossas sépticas, tubulações e bueiros é indispensável em função da necessidade de manter o patrimônio público em perfeitas condições de uso, higiene e funcionamento. Visa atender a legislação pertinente e fornecer à comunidade condições adequadas de saneamento básico, dando suporte às atividades de ensino, pesquisa e extensão.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
COORDENAÇÃO GERAL DE MANUTENÇÃO	RODRIGO HELING FERREIRA
SEÇÃO DE MANUTENÇÃO DOS CAMPI DE PELOTAS	CLÁUDIO LUIS MOURA DA SILVA

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

### 1. Locais de Entrega dos bens ou realização dos serviços:

Os locais para prestação dos serviços são todas as edificações e unidades dispersas pertencentes a UFPel, abrangendo os municípios de Pelotas e Capão do Leão, conforme os pedidos a serem realizados pela Superintendência de Infraestrutura, situada na Rua Gomes Carneiro, 01 – CEP 96010-610, Centro, Pelotas/RS.

### 2. Prazo de entrega/Execução do serviço:

Após o recebimento da nota de empenho, a contratada terá um prazo de 48 horas para dar início aos trabalhos. A execução não poderá se estender por período superior a (2) dois dias.

### 3. Critérios de aceitabilidade:

Conforme o Artigo 140 da Lei 14.133/2021:  
*Art. 140. O objeto do contrato será recebido:*

*I - em se tratando de obras e serviços:*

- a) provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo detalhado, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico;*
- b) definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo detalhado que comprove o atendimento das exigências contratuais;*

**4. Declaração de bens e serviços:**

Os serviços/bens a serem adquiridos são de natureza comum conforme decreto 5.450 de 31 de maio de 2005, art. 2º, § 1º

Consideram-se bens e serviços comuns, aqueles cujos padrões de desempenho e qualidade possam ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais do mercado.

**5. Documentos exigidos por lei específica:**

A empresa deverá possuir Licença ambiental de funcionamento e licença ambiental para descarte dos dejetos.

**6. Justificativa de solução por lote:**

Justifica-se a contratação por lote tendo em vista as peculiaridades de execução dos serviços. Assim, uma única empresa prestadora dos serviços permitirá maior agilidade e garantirá continuidade quando necessário, já que, em muitas situações, as duas atuações (hidrojateamento e sucção de resíduos) poderão ser precedidas uma da outra.

Item	Especificação
1	Serviços de hidrojateamento de alta pressão em redes coletoras de esgoto, tubulação e bueiros.
2	Serviços de sucção de resíduos por alto vácuo em redes de esgoto, caixas de gordura e fossa sépticas (incluindo carregamento e transporte).

**5. Levantamento de Mercado**

Metodologia utilizada para obtenção do preço de referência:

**Média**

Justificativa:

Conforme o Art. 6º da INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 73, DE 5 DE AGOSTO DE 2020 do Ministério da Economia, como metodologia para obtenção do preço estimado, foi utilizada a média dos orçamentos obtidos. Este método foi utilizado pois seu valor computa todos os preços coletados e desta forma tende a refletir melhor o conjunto dos dados, conferindo maior similaridade aos preços praticados pelo mercado.

Foram priorizados, no que foi possível, pesquisa de preços em sistemas oficiais do governo, tais como: Painel de Preços (inciso I IN 65/2021) e contratações similares realizadas pela Administração Pública. Não sendo possível obter-se todas as cotações por meio de sistemas oficiais, buscou-se complementar as cotações junto a empresas especializadas: Pesquisa direta com fornecedor/prestador de serviço, inciso IV IN 65/2021.

Item	Especificação	CPF/CNPJ	Razão Social	Valor Unitário
1	Serviços de hidrojateamento de alta pressão em redes coletoras de esgoto, tubulação e bueiros.	08.333.371/0001-05	DESENTUPIDORA GOMES LTDA	99,00
		05.013.406/0001-22	IMUNIZADORA CACHOEIRA EIRELI (DESINSERVICE)	100,00

		29.558.192/0001-38	TAFF SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	115,80
2	Serviços de sucção de resíduos por alto vácuo em redes de esgoto, caixas de gordura e fossa sépticas (incluindo carregamento e transporte).	05.013.406/0001-22	IMUNIZADORA CACHOEIRA EIRELI (DESINSERVICE)	300,00
		13.878.114/0001-80	J PEREIRA LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA	300,00
		18.053.816/0001-49	PHD AMBIENTAL LTDA (PH DESENTUPIDORA)	320,00

## 6. Descrição da solução como um todo

A contratação dos serviços especializados em hidrojateamento de alta pressão e sucção por alto vácuo em redes coletoras de esgoto, caixas de gordura, fossas sépticas, tubulações e bueiros é indispensável em função da necessidade de manter o patrimônio público em perfeitas condições de uso, higiene e funcionamento. Visa atender a legislação pertinente e fornecer à comunidade condições adequadas de saneamento básico, dando suporte às atividades de ensino, pesquisa e extensão.

A especificação do objeto foi elaborada com atenção para não prejudicar a competição entre os licitantes do certame, mas com os elementos mínimos necessários e suficientes para assegurar a qualidade do objeto pretendido e, assim, o gasto racional de recursos públicos.

O objeto pode ser considerado comum, pois foi possível estabelecer, para efeito de julgamento das propostas, mediante especificações utilizadas no mercado, padrões de qualidade e desempenho peculiares ao objeto e descritos de forma objetiva no instrumento convocatório, sem acarretar prejuízos à qualidade dos serviços e, tampouco, ao interesse público. Assim, a licitação será realizada por meio da modalidade de licitação Pregão Eletrônico, do tipo Menor Preço.

### OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

1 . Fica a cargo da CONTRATADA o descarte do resíduo proveniente do que trata este Termo de Referência e do material proveniente da limpeza do local, atendendo às legislações vigentes Municipais, Estaduais e/ou Federais. Caso a realização do serviço produza resíduos, o comprovante de descarte dos resíduos sólidos deverá ser apresentado para aprovação do pagamento. A limpeza do local de prestação do serviço será acompanhada pela Fiscalização da UFPEL;

2 . É de responsabilidade da CONTRATADA a adequada destinação do resíduo retirado das fossas, redes de esgoto e caixas de gordura, atendendo a legislação vigente, bem como possuir Licença de Funcionamento de órgãos regulamentadores;

3. Estão inclusos no preço de cada item deste Termo de Referência toda a mão de obra, os materiais e os equipamentos necessários para a completa execução dos serviços. Ficam a cargo da CONTRATADA todos os gastos com traslado de funcionários, máquinas e equipamentos, bem como a disponibilização de todas as ferramentas e os equipamentos necessários para a adequada realização do serviço, não devendo haver, dessa forma, impedimento para a execução dos serviços constantes deste Termo de Referência.

4. A CONTRATADA deve executar as tarefas por meio de mão de obra especializada estando ciente de todas as normas técnicas que regem a atividade, de acordo com as Normas Técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, bem como outras normas pertinentes ao objeto deste Termo de Referência;

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Para a definição da quantidade estimada foi realizada consulta em processos licitatórios da Instituição feitos em anos anteriores.

As quantidades previstas para contratação vão ao encontro da média histórica, levando em conta as necessidades atuais e futuras a médio prazo (um ano).

Item	Quant.	Unidade	Especificação
1	3000	METRO LINEAR	Serviços de hidrojateamento de alta pressão em redes coletoras de esgoto, tubulação e bueiros.
2	300	M3	Serviços de sucção de resíduos por alto vácuo em redes de esgoto, caixas de gordura e fossa sépticas (incluindo carregamento e transporte).

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

A estimativa de preços adotada segue ao preconizado na INSTRUÇÃO NORMATIVA SEGES/ME Nº/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021, que dispõe sobre o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral.

Tratando-se de contratação por meio de Pregão Eletrônico - Sistema de registro de Preço, a estimativa inicial importa no valor de: **R\$ 406.791,00**

Item	Quant.	Unidade	Especificação	Valor Total
1	3000	METRO LINEAR	Serviços de hidrojateamento de alta pressão em redes coletoras de esgoto, tubulação e bueiros.	R\$ 314.790,00
2	300	M3	Serviços de sucção de resíduos por alto vácuo em redes de esgoto, caixas de gordura e fossa sépticas (incluindo carregamento e transporte).	R\$ 92.001,00

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Contratação de empresa especializada em serviço de hidrojateamento de alta pressão e sucção por alto vácuo em redes de esgoto, caixas de gordura, fossas sépticas, tubulações e bueiros.

Motivação para uso do Pregão na Modalidade de Sistema de Registro de Preço:

Conforme o artigo 3º do Decreto nº 7.892/13, O Sistema de Registro de Preços poderá ser adotado nas seguintes hipóteses:

*IV - quando, pela natureza do objeto, não for possível definir previamente o quantitativo a ser demandado pela Administração.*

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Informamos que atualmente esta contratação não possui correlação nem interdependência com outros contratos.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Esta aquisição está alinhada com os objetivos do Plano de Desenvolvimento Institucional - PDI 2022 /2026, relacionado à Infraestrutura "Ação 2: Ampliar os pregões eletrônicos ligados às atividades da SUINFRA."

## 12. Resultados Pretendidos

A contratação dos serviços especializados em hidrojateamento de alta pressão e sucção por alto vácuo em redes coletoras de esgoto, caixas de gordura, fossas sépticas, tubulações e bueiros é indispensável em função da necessidade de manter o patrimônio público em perfeitas condições de uso, higiene e funcionamento. Visa atender a legislação pertinente e fornecer à comunidade condições adequadas de saneamento básico, dando suporte às atividades de ensino, pesquisa e extensão.

Espera-se com esta contratação no mínimo os seguintes efeitos:

1. Atendimento a todos os preceitos legais vigentes;
2. Reduzir chances do inadimplemento contratual por parte da empresa que possa gerar desgaste ou custos para esta instituição;
3. Garantir o fornecimento de serviços de qualidade, sempre embasados nos princípios de eficiência e sustentabilidade;
4. Rapidez no atendimento as demandas das unidades;
5. Integração e transparência no fornecimento e entrega dos materiais.

## 13. Providências a serem Adotadas

A contratação de empresa especializada na execução dos serviços em tela proporcionará à UFPEL condições de manutenção constante nas redes de esgoto, caixas de gordura, fossas sépticas, tubulações e bueiros.

Assim, a elaboração desse estudo pretende minimizar questões no planejamento que podem gerar problemas futuros, inquirindo-as na construção dos artefatos pertinentes à contratação. O acompanhamento de servidor responsável para analisar, julgar e receber os serviços solicitados, de forma a verificar que todas as especificações e exigências delineadas foram integralmente cumpridas. Ressalta-se que para isso, o(s) responsável (eis) deverão conferir e analisar se o objeto condiz com a quantidade e valor integrado a nota de empenho e nota fiscal da empresa.

Ressalta-se ainda que esta Universidade não dispõe de recursos humanos em seu quadro efetivo para execução do objeto, fato que justifica a terceirização do serviço em questão.

## 14. Possíveis Impactos Ambientais

Esta contratação não apresenta risco de impactos ambientais significativos, desde que observadas as condições, quantidades e exigências estabelecidas em Edital e seus anexos.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

Considerando os apontamentos apresentados neste estudo preliminar, a equipe de planejamento declara VIÁVEL a presente contratação, consoante o inciso XIII, art 7º da IN 40 de 22 de maio de 2020, da SEGES/ME.

## 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**LUIS ANTONIO BORGES TEIXEIRA**

Assistente em Administração

**RENATA CAMPOS ALMEIDA**

Assistente em Administração

**CLAUDIO LUIS MOURA DA SILVA**

Administrador de Edifícios

