

UNIVERSIDADE FEDERAL DE PELOTAS

OBRA: **RECUPERAÇÃO E PINTURA DAS FACHADAS DO PRÉDIO DA REITORIA**

ENDEREÇO: **CAMPUS UNIVERSITÁRIO - RUA GOMES CARNEIRO, 1 - PELOTAS - RS**

DATA :

MARÇO/2010

| ORÇAMENTO DA OBRA | | | | | | | | | |
|-------------------|---|----------|-------|----------------------|-----------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Item | Discriminação do Item | Quant. | Unid. | Unitário Material | Unitário M O | Unitário Geral | Total Material | Total M O | Total Geral |
| 1. | SERVIÇOS INICIAIS | | | | | | | | |
| 1.1 | Instalação da Obra (3% valor total) | 1,00 | unid | 1.000,00 | 500,00 | 1.500,00 | 1.000,00 | 500,00 | 1.500,00 |
| 1.2 | utilização plataforma elevatória para execução do serviço | 1,00 | unid | | 32.400,00 | 32.400,00 | - | 32.400,00 | 32.400,00 |
| | BDI 25% | | | | | | 250,00 | 8.225,00 | 8.475,00 |
| | TOTAL DO GRUPO | | | | | | 1.250,00 | 41.125,00 | 42.375,00 |
| 2 | DEMOLIÇÕES E RETIRADAS | | | - | - | | | | |
| 2.1 | remoção de elementos metál. e recuperação das superfícies | 7,00 | m² | 5,50 | 22,00 | 27,50 | 38,50 | 154,00 | 192,50 |
| | BDI 25% | | | | | | 9,63 | 38,50 | 48,13 |
| | TOTAL DO GRUPO | | | | | | 48,13 | 192,50 | 240,63 |
| 3 | RECONSTITUIÇÃO DAS CABECEIRAS DE CONCRETO | | | | | | | | |
| 3.1 | elementos pré-fabricados de placa cimentícia | 12,00 | unid | 120,00 | 10,29 | 130,29 | 1.440,00 | 1.570,29 | 3.010,29 |
| 3.2 | demolição de concreto | 0,40 | m³ | | 200,00 | 200,00 | - | 80,00 | 80,00 |
| | BDI 25% | | | | | | 360,00 | 412,57 | 772,57 |
| | TOTAL DO GRUPO | | | | | | 1.800,00 | 2.062,86 | 3.862,86 |
| 4 | IMPERMEABILIZAÇÃO | | | | | | | | |
| 4.1 | vedação de janelas com silicone neutro | | | | | | | | |
| 4.1.1 | janelas 1,60 x 3,30 | 56,00 | unid | 6,18 | 5,28 | 11,46 | 345,95 | 295,68 | 641,63 |
| 4.1.2 | janelas 0,80 x 3,30 | 4,00 | unid | 3,09 | 2,64 | 5,73 | 12,36 | 10,56 | 22,92 |
| 4.1.3 | janelas 2,40 x 3,30 | 44,00 | unid | 9,27 | 7,92 | 17,19 | 407,72 | 348,48 | 756,20 |
| 4.1.4 | janelas 1,50 x 0,80 | 3,00 | unid | 1,40 | 1,20 | 2,60 | 4,21 | 3,60 | 7,81 |
| 4.1.5 | janelas 0,80 x 0,80 | 1,00 | unid | 0,75 | 0,64 | 1,39 | 0,75 | 0,64 | 1,39 |
| 4.2 | impermeabilização interior e topo platibandas | | | | | | | | |
| 4.2.1 | pintura impermeabilizante | 230,00 | m² | 6,00 | 4,00 | 10,00 | 1.380,00 | 920,00 | 2.300,00 |
| | BDI 25% | | | | | | 537,75 | 394,74 | 932,49 |
| | TOTAL DO GRUPO | | | | | | 2.688,73 | 1.973,70 | 4.662,43 |
| 5 | RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS E SUPERFÍCIES | | | | | | | | |
| 5.1 | Cimento penteado existente | | | | | | | | |
| 5.1.1 | amostras retiradas in loco e enviadas p/laboratório | 10,00 | unid | 25,00 | 125,00 | 150,00 | 250,00 | 1.250,00 | 1.500,00 |
| 5.1.2 | limpeza e retirada de superf. desagregadas | 1.734,00 | m² | 2,00 | 3,00 | 5,00 | 3.468,00 | 5.202,00 | 8.670,00 |
| 5.2 | Cimento penteado a reconstituir | | | | | | | | |
| 5.2.1 | emboço p/ cim pent. | 375,00 | m² | 6,00 | 11,00 | 17,00 | 2.250,00 | 4.125,00 | 6.375,00 |
| 5.2.2 | reboco c/ cimento penteado | 375,00 | m² | 21,12 | 92,80 | 113,92 | 7.920,00 | 34.800,00 | 42.720,00 |

| | | | | | | | | | |
|------------|--|----------|------|-------|----------|----------|------------------|-------------------|-------------------|
| 5.3 | Reboco | | | | | | | | |
| 5.3.1 | chapisco(1: 3) e massa única (1:2:9) | 64,50 | m² | 5,00 | 15,00 | 20,00 | 322,50 | 967,50 | 1.290,00 |
| 5.3.2 | recuperação de rebocos existentes das superfícies a pintar | 1.802,00 | m² | 2,50 | 3,00 | 5,50 | 4.505,00 | 5.406,00 | 9.911,00 |
| 5.3.3 | aplicação de massa acrílica | 1866,50 | m² | 10,00 | 7,00 | 17,00 | 18.665,00 | 13.065,50 | 31.730,50 |
| 5.4 | Alvenaria | | | | | | - | | |
| 5.4.1 | reconstrução de platibanda Prédio B | 4,50 | m² | 15,00 | 10,00 | 25,00 | 67,50 | 45,00 | 112,50 |
| | BDI 25% | | | | | | 9.362,00 | 16.215,25 | 25.577,25 |
| | TOTAL DO GRUPO | | | | | | 46.810,00 | 81.076,25 | 127.886,25 |
| 6 | Pintura | | | | | | | | |
| 6.1 | pintura acrílica | | | | | | | | |
| 6.1.1 | Fundo preparador | 1866,50 | m² | 2,00 | 3,00 | 5,00 | 3.733,00 | 5.599,50 | 9.332,50 |
| 6.1.2 | Pintura tinta acrílica semi brilho | 1866,50 | m² | 5,00 | 7,00 | 12,00 | 9.332,50 | 13.065,50 | 22.398,00 |
| 6.1.3 | Pintura tinta acrílica interior platibandas | 230,00 | m² | 5,00 | 7,00 | 12,00 | 1.150,00 | 1.610,00 | 2.760,00 |
| 6.2 | pintura esmalte sintético - tubos esc. pluvial | | | | | | | | |
| 6.2.1 | Fundo preparador sup metálicas | 31,00 | unid | 20,00 | 15,00 | 35,00 | 620,00 | 465,00 | 1.085,00 |
| 6.2.2 | Pintura tinta esmalte dim 100mm | 31,00 | unid | 35,00 | 25,00 | 60,00 | 1.085,00 | 775,00 | 1.860,00 |
| | BDI 25% | | | | | | 3.980,13 | 5.378,75 | 9.358,88 |
| | TOTAL DO GRUPO | | | | | | 19.900,63 | 26.893,75 | 46.794,38 |
| 7 | Limpeza da obra | | | | | | | | |
| 7.1 | Limpeza permanente da obra | 1,00 | unid | - | 1.600,00 | 1.600,00 | - | 1.600,00 | 1.600,00 |
| | BDI 25% | | | | | | - | 400,00 | 400,00 |
| | TOTAL DO GRUPO | | | | | | - | 2.000,00 | 2.000,00 |
| | TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO | | | | | | 72.497,48 | 155.324,06 | 227.821,54 |

obs: todos os preços levam em consideração as especificações do caderno de encargos e anexos.

Resp. Técnico CREA