

UNIVERSIDADE FEDERAL DE PELOTAS

OBRA: **RECUPERAÇÃO E PINTURA DAS FACHADAS DO PRÉDIO DA REITORIA**

ENDEREÇO: **CAMPUS UNIVERSITÁRIO - RUA GOMES CARNEIRO, 1 - PELOTAS - RS**

DATA : **MARÇO/2010**

ORÇAMENTO DA OBRA									
Item	Discriminação do Item	Quant.	Unid.	Unitário Material	Unitário M O	Unitário Geral	Total Material	Total M O	Total Geral
1.	SERVIÇOS INICIAIS								
1.1	Instalação da Obra (3% valor total)	1,00	unid	1.000,00	500,00	1.500,00	1.000,00	500,00	1.500,00
1.2	utilização plataforma elevatória para execução do serviço	1,00	unid		32.400,00	32.400,00	-	32.400,00	32.400,00
	BDI 25%						250,00	8.225,00	8.475,00
	TOTAL DO GRUPO						1.250,00	41.125,00	42.375,00
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			-	-				
2.1	remoção de elementos metál. e recuperação das superfícies	7,00	m²	5,50	22,00	27,50	38,50	154,00	192,50
	BDI 25%						9,63	38,50	48,13
	TOTAL DO GRUPO						48,13	192,50	240,63
3	RECONSTITUIÇÃO DAS CABECEIRAS DE CONCRETO								
3.1	elementos pré-fabricados de placa cimentícia	12,00	unid	120,00	10,29	130,29	1.440,00	1.570,29	3.010,29
3.2	demolição de concreto	0,40	m³		200,00	200,00	-	80,00	80,00
	BDI 25%						360,00	412,57	772,57
	TOTAL DO GRUPO						1.800,00	2.062,86	3.862,86
4	IMPERMEABILIZAÇÃO								
4.1	vedação de janelas com silicone neutro								
4.1.1	janelas 1,60 x 3,30	56,00	unid	6,18	5,28	11,46	345,95	295,68	641,63
4.1.2	janelas 0,80 x 3,30	4,00	unid	3,09	2,64	5,73	12,36	10,56	22,92
4.1.3	janelas 2,40 x 3,30	44,00	unid	9,27	7,92	17,19	407,72	348,48	756,20
4.1.4	janelas 1,50 x 0,80	3,00	unid	1,40	1,20	2,60	4,21	3,60	7,81
4.1.5	janelas 0,80 x 0,80	1,00	unid	0,75	0,64	1,39	0,75	0,64	1,39
4.2	impermeabilização interior e topo platibandas								
4.2.1	pintura impermeabilizante	230,00	m²	6,00	4,00	10,00	1.380,00	920,00	2.300,00
	BDI 25%						537,75	394,74	932,49
	TOTAL DO GRUPO						2.688,73	1.973,70	4.662,43
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS E SUPERFÍCIES								
5.1	Cimento penteado existente								
5.1.1	amostras retiradas in loco e enviadas p/laboratório	10,00	unid	25,00	125,00	150,00	250,00	1.250,00	1.500,00
5.1.2	limpeza e retirada de superf. desagregadas	1.734,00	m²	2,00	3,00	5,00	3.468,00	5.202,00	8.670,00
5.2	Cimento penteado a reconstituir								
5.2.1	emboço p/ cim pent.	375,00	m²	6,00	11,00	17,00	2.250,00	4.125,00	6.375,00
5.2.2	reboco c/ cimento penteado	375,00	m²	21,12	92,80	113,92	7.920,00	34.800,00	42.720,00

5.3	Reboco								
5.3.1	chapisco(1: 3) e massa única (1:2:9)	64,50	m²	5,00	15,00	20,00	322,50	967,50	1.290,00
5.3.2	recuperação de rebocos existentes das superfícies a pintar	1.802,00	m²	2,50	3,00	5,50	4.505,00	5.406,00	9.911,00
5.3.3	aplicação de massa acrílica	1866,50	m²	10,00	7,00	17,00	18.665,00	13.065,50	31.730,50
5.4	Alvenaria						-		
5.4.1	reconstrução de platibanda Prédio B	4,50	m²	15,00	10,00	25,00	67,50	45,00	112,50
	BDI 25%						9.362,00	16.215,25	25.577,25
	TOTAL DO GRUPO						46.810,00	81.076,25	127.886,25
6	Pintura								
6.1	pintura acrílica								
6.1.1	Fundo preparador	1866,50	m²	2,00	3,00	5,00	3.733,00	5.599,50	9.332,50
6.1.2	Pintura tinta acrílica semi brilho	1866,50	m²	5,00	7,00	12,00	9.332,50	13.065,50	22.398,00
6.1.3	Pintura tinta acrílica interior platibandas	230,00	m²	5,00	7,00	12,00	1.150,00	1.610,00	2.760,00
6.2	pintura esmalte sintético - tubos esc. pluvial								
6.2.1	Fundo preparador sup metálicas	31,00	unid	20,00	15,00	35,00	620,00	465,00	1.085,00
6.2.2	Pintura tinta esmalte dim 100mm	31,00	unid	35,00	25,00	60,00	1.085,00	775,00	1.860,00
	BDI 25%						3.980,13	5.378,75	9.358,88
	TOTAL DO GRUPO						19.900,63	26.893,75	46.794,38
7	Limpeza da obra								
7.1	Limpeza permanente da obra	1,00	unid	-	1.600,00	1.600,00	-	1.600,00	1.600,00
	BDI 25%						-	400,00	400,00
	TOTAL DO GRUPO						-	2.000,00	2.000,00
	TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO						72.497,48	155.324,06	227.821,54

obs: todos os preços levam em consideração as especificações do caderno de encargos e anexos.

Resp. Técnico CREA